



Comune di Mezzomerico

Provincia di Novara

www.comune.mezzomerico.no.it



MEZZOMERICO
Città europea
del vino 2024
European Wine City 2024

SERVIZI DI GESTIONE E MANUTENZIONE CIMITERO COMUNALE

PERIODO 2025/2027

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE

(art. 26, comma 3, D. Lgs. 81/2008)

CPV: 90900000-6 – Servizi di pulizia e disinfestazione



Comune di Mezzomerico

Provincia di Novara

www.comune.mezzomerico.no.it



Dati appaltatore

Azienda	COMUNE DI MEZZOMERICO
Datore di lavoro	MATTACHINI PIETRO

Considerazioni Generali

Il presente documento di valutazione contiene le principali informazioni/prescrizioni in materia di sicurezza per fornire all'impresa appaltatrice dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività in ottemperanza all'art. 26 comma 1 lettera b, D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

Secondo tale articolo al comma 3: *“Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione e il coordinamento elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento è allegato al contratto di appalto o d'opera. Le disposizioni del presente comma non si applicano ai rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi”.*

I datori di lavoro, ivi compresi i subappaltatori, devono promuovere la cooperazione ed il coordinamento, in particolare:

- cooperano all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto;
- coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze tra i lavori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva.

Prima dell'affidamento dei lavori si provvederà:

- a verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa appaltatrice o del lavoratore autonomo, attraverso l'acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato e dell'autocertificazione dell'impresa appaltatrice o dei lavoratori autonomi del possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale;
- fornire in allegato al contratto il documento unico di valutazione dei rischi che sarà costituito dal presente documento preventivo, eventualmente modificato ed integrato con le specifiche informazioni relative alle interferenze sulle lavorazioni che la ditta appaltatrice dovrà esplicitare in sede di gara.



Comune di Mezzomerico

Provincia di Novara
www.comune.mezzomerico.no.it



SOGGETTI COINVOLTI

Nelle seguenti tabelle sono indicati i soggetti chiamati a cooperare per l'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro, nell'attività oggetto dell'appalto.

1. COMMITTENTE: COMUNE DI MEZZOMERICO

Indirizzo	Via Santa Maria, 10 – 28040 Mezzomerico (NO)
Recapiti tel:	0321- 976629
Indirizzo mail:	ufficiotecnico@comune.mezzomerico.no.it
Indirizzo pec:	info@pec.comune.mezzomerico.no.it
C.F.	80009210032
P.IVA	00528790033
Datore di Lavoro	Sindaco Mattachini Pietro
Responsabile del Servizio	Mattachini Pietro
Responsabile R.S.P.P.	Ing. Danilo Roggi

2. DITTA APPALTATRICE

Sede Legale	
Recapiti tel:	
Indirizzo mail:	
Indirizzo pec:	
C.F. e P.IVA	
Registro Imprese	
Legale Rappresentante	
Datore di Lavoro	
Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione	
Referente del coordinamento:	
Medico competente:	



Comune di Mezzomerico

Provincia di Novara
www.comune.mezzomerico.no.it



DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto lo svolgimento dei seguenti servizi pulizia uffici e locali comunali, presso la sede comunale di Via Santa Maria n. 10 Mezzomerico:

1. Pulizia di tutti gli uffici e locali comunali (scrivanie, monitor e apparecchiature presenti negli uffici);
2. Pulizia dei pavimenti e di tutte le superfici calpestabili degli uffici e locali comunali;
3. Svuotamento di tutti i cestini comunali;
4. Pulizia delle scale di accesso della biblioteca e degli uffici comunali;
5. Pulizia dei vetri degli uffici comunali una volta a bimestre.

La pulizia dei vari locali si intende comprensiva della pulizia di: pavimenti, scale, corrimano, corridoi, atri, porte, maniglie, zoccoli, infissi e serramenti, radiatori, ascensori, corpi illuminanti, davanzali, arredi (sanitari e non), vetri e finestre.

INDIVIDUAZIONE E VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA

A fronte della Valutazione preliminare circa l'esistenza dei rischi derivanti dalle interferenze delle attività connesse all'esecuzione dell'appalto in oggetto, si sono rilevate possibili situazioni di interferenza. In relazione all'appalto in oggetto, le interferenze individuate sono ascrivibili ad alcune fasi dell'attività, di seguito evidenziate, mentre per altre fasi l'attività dell'appaltatore viene effettuata in orari non coincidenti all'attività della committenza.

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha durata di anni 3, a decorrere dal 01.01.2025 e sino al 31.12.2027 (36 mesi). Dalla predetta data decorrono tutti gli oneri e gli adempimenti a carico della ditta aggiudicataria.

ANALISI RISCHI DA INTERFERENZE

Dall'analisi delle attività oggetto del contratto si possono distinguere i seguenti rischi specifici e di interferenza:

	Individuazione dei rischi specifici e di interferenza	Si	No	Pericoli/rischi	Misure
1	Pulizia dei pavimenti con acqua a detergente	X		Rischio scivolamento	Delimitazione dell'area interessata da tale attività con idonea cartellonistica.
2	Pulizia delle vetrate degli uffici comunali	X		Rischio caduta dall'alto, rischio caduta di attrezzatura dall'alto	Delimitazione dell'area interessata, segnaletica. Utilizzare tutti i DPI necessari per evitare possibili cadute.



Comune di Mezzomerico

Provincia di Novara

www.comune.mezzomerico.no.it



3	Utilizzo di sostanze chimiche pericolose	X	Rischio chimico	Utilizzare dei DPI adeguanti e utilizzare solo sostanze con riportati i simboli di pericolo.
---	--	---	-----------------	--

MISURE IDONEE AD ELIMINARE O RIDURRE I RISCHI RELATIVI ALLE INTERFERENZE

INDICAZIONI OPERATIVE

Nell'ambito dello svolgimento di attività in regime di appalto o subappalto, il personale occupato dall'impresa appaltatrice o subappaltatrice deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro (Art. 26, D.Lgs. 81/2008). I lavoratori sono tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento. Tale obbligo grava anche in capo ai lavoratori autonomi.

INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

L'Appaltatore è obbligato al rispetto di tutti gli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e di protezione dei lavoratori.

Attrezzatura di proprietà del Committente messa a disposizione dell'Appaltatore.

Nessuna attrezzatura o bene di proprietà del Committente, potrà essere utilizzata dall'Appaltatore, se non in via temporanea ed eccezionale, dietro specifica e formale autorizzazione scritta da parte del Committente.

Lavoratori del Committente che collaborano con l'Appaltatore all'esecuzione dei lavori.

Nessuno dei dipendenti del Committente potrà collaborare con l'Appaltatore, all'esecuzione di attività rientranti nell'ambito del presente contratto.

Luoghi presso i quali è data la possibilità di organizzare un deposito dei materiali impiegati dall'Appaltatore Potranno essere individuate, in accordo tra il Committente e l'Appaltatore, zone utilizzabili a deposito per i materiali e/o le attrezzature. L'Appaltatore non potrà depositare all'interno del municipio attrezzature e/o materiali da loro utilizzati per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto senza la preventiva autorizzazione del Committente.

Altre disposizioni di carattere generale per tutti i luoghi di lavoro

Quando a seguito delle attività dell'Appaltatore, vengono a determinarsi delle situazioni che possono determinare dei rischi per le persone o i beni, l'area potenzialmente pericolosa deve essere opportunamente delimitata e circoscritta o presidiata da personale dell'Appaltatore stesso, fintantoché non sarà ripristinata la situazione preesistente.

È vietato:

- esercitare prestazioni che non siano connesse con il servizio stesso;
- l'utilizzo di sostanze e materiali pericolosi se non preventivamente e formalmente autorizzato;



Comune di Mezzomerico

Provincia di Novara

www.comune.mezzomerico.no.it



- accedere all'interno degli uffici e locali comunali in pantaloncini corti o a torso nudo, in sandali o ciabatte, durante lo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto;
- fumare ed usare fiamme libere, nonché depositare materiali infiammabili nelle aree di lavoro;
- rimuovere o asportare la segnaletica di sicurezza e le attrezzature di emergenza e tenere comportamenti che potrebbero causare pericolo;
- disporre le attrezzature e i materiali necessari allo svolgimento del lavoro all'esterno della zona di lavoro;
- portare sul luogo di lavoro e utilizzare attrezzature e sostanze non espressamente autorizzate;
- usare materiale e attrezzature di proprietà del Committente, se non espressamente autorizzati;
- avvicinarsi ad impianti o macchine in funzione se non espressamente autorizzati;
- creare intralci e disagi al personale del Committente, di altre imprese esterne ovvero al pubblico;
- abbandonare all'interno dei locali i rifiuti prodotti.

È obbligatorio:

- per il personale occupato dall'Appaltatore, indossare idonea divisa di lavoro ed essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione dell'Appaltatore;
- l'impiego di attrezzature conformi alle norme in vigore;
- che le sostanze chimiche impiegate siano accompagnate dalla relative schede di sicurezza aggiornate;
- mantenere costantemente ordinate e pulite le aree di lavoro e le vie di transito;
- il pronto allontanamento e smaltimento dei rifiuti secondo la normativa di legge;
- sgomberare e pulire l'area di lavoro dai materiali e da altri impedimenti che possano intralciare il normale lavoro e costituire pericolo per il personale del Committente.

VALIDITA' E REVISIONE DEL DUVRI

Il presente DUVRI costituisce parte integrante del contratto di appalto ed ha validità immediata dalla sottoscrizione del contratto stesso.

Il DUVRI in caso di modifica sostanziale delle condizioni dell'appalto potrà essere soggetto a revisione ed aggiornamento in corso d'opera.

La revisione sarà consegnata per presa visione all'Appaltatore e sottoscritta per accettazione.

Mezzomerico li, _____

IL COMMITTENTE: COMUNE DI MEZZOMERICO _____

L'APPALTATORE: _____