



COMUNE DI MEZZOMERICO

PROVINCIA di NOVARA

N. _____ di Prot.

N.77 Reg. Delib.
del 14/11/2023
Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SEDE MUNICIPALE E BIBLIOTECA. - CUP: J18I22000100005

L'anno **DUEMILAVENTITTE** addì **QUATTORDICI** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore **09:08** nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale mediante sistema di videoconferenza secondo quanto previsto dal "*Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli organi collegiali comunali in modalità telematica*", nelle persone dei Sig.ri:

N°	COGNOME E NOME	Carica	Presenti	Assenti
1	MATTACHINI Pietro	Sindaco	X	
2	LEONARDI Isacco	Vice-sindaco	X (vc)	
3	MATTACHINI Cristina	Assessore	X (vc)	
			3	0

Assume la presidenza il Signor **MATTACHINI PIETRO**, nella sua qualità di Sindaco, con l'assistenza del Segretario Comunale Reggente **BOGGI Dott. GIOVANNI** in videoconferenza.

Il Segretario Comunale all'inizio dei lavori chiede se i presenti, rispetto agli argomenti posti all'esame dell'odierna Giunta Comunale, abbiano dovere di astenersi, essendo coinvolti interessi propri o di loro parenti ed affini fino al 4° grado. Nessuno dei presenti dichiara la sussistenza del dovere di astenersi.

Previe le formalità di legge e constatata la legalità dell'adunanza, invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PER MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SEDE MUNICIPALE E BIBLIOTECA. - CUP: J18I22000100005

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che questa Amministrazione Comunale, a seguito di acquisizione di una porzione di edificio adiacente la Sede Municipale, è intenzionata a procedere ad una risistemazione ed ampliamento dell'edificio comunale, con contestuale messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'immobile, per una migliore fruizione dei servizi da parte della collettività di Mezzomerico;

Considerato che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 73 del 10.11.2023 è stata incaricata la società "FORME S.R.L.S" con studio a Novara in Via delle Rosette n. 124, della redazione del progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della sede municipale e della biblioteca.

Accertato che a seguito dell'incarico avuto, la società "FORME S.R.L.S" in data 13.11.2023 ha trasmesso tutti gli atti del progetto esecutivo dell'opera suddetta.

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di ristrutturazione e ampliamento per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della sede municipale e della biblioteca, per una spesa complessiva di € 354.700,00=, che si compone di:

1. Relazione descrittiva;
2. Documentazione fotografica
3. Planimetrie;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Elenco prezzi unitari;
6. Computo metrico estimativo;
7. Quadro economico;
8. Piano di Sicurezza;
9. Cronoprogramma;

Preso atto che il progetto per la realizzazione dell'intervento in argomento, prevede un importo di Quadro Economico pari a complessivi € 354.700,00= dei quali € 255.000,00=, per lavori, comprensivi di € 10.200,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre a IVA al 10% come da quadro economico sotto riportato:

IMPORTO DEI LAVORI soggetto a ribasso di gara	€ 244.800,00
ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso di gara 4 %	€ 10.200,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 255.000,00
IVA 10% lavori	€ 25.500,00
2% ART.113 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.	5.100,00
SPESE TECNICHE	€ 45.000,00
IVA 22% SU SPESE TECNICHE	€ 8.800,00
CASSA C.I.A.N.P.A. INGEGNERI ARCHITETTI 4 %	€ 1.800,00
IMPREVISTI	€ 13.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO	€ 354.700,00

Visto che il progetto esecutivo di che trattasi, risulta meritevole di approvazione;

Dato atto che il parere di regolarità contabile è subordinato alla formale comunicazione di concessione del mutuo che dovrà in parte finanziare l'opera;

Preso atto:

- del parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-Manutentiva, ai sensi dell'art. 49, comma 2 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;
- del parere di regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il DPR n. 207/2010 e D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

Osservata la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 176 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole;

DELIBERA

1. Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il progetto esecutivo inerente i lavori di ristrutturazione e ampliamento per la messa in sicurezza ed efficientamento energetico della sede municipale e della biblioteca, reso della società "FORME S.R.L.S" con studio a Novara in Via delle Rosette n. 124, per una spesa complessiva di € 354.700,00= composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione descrittiva;
 - Documentazione fotografica
 - Planimetrie;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro economico;
 - Piano di Sicurezza;
 - Cronoprogramma;
2. Di prendere atto che il progetto per la realizzazione dell'intervento in argomento, prevede un importo di Quadro Economico pari a complessivi € 354.700,00= così suddivisi:

IMPORTO DEI LAVORI soggetto a ribasso di gara	€ 244.800,00
ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso di gara 4 %	€ 10.200,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 255.000,00
IVA 10% lavori	€ 25.500,00
2% ART.113 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.	5.100,00
SPESE TECNICHE	€ 45.000,00
IVA 22% SU SPESE TECNICHE	€ 8.800,00
CASSA C.I.A.N.P.A. INGEGNERI ARCHITETTI 4 %	€ 1.800,00
IMPREVISTI	€ 13.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO	€ 354.700,00

3. Di dare ampio mandato al Responsabile Servizio Tecnico, successivamente all'approvazione del presente progetto, affinché provveda agli atti successivi e alla definizione della procedura di affidamento dei lavori;
4. Di dare atto che l'espressione di copertura contabile è subordinata alla formale comunicazione di concessione del mutuo che dovrà finanziare l'opera;
5. Di dare atto che l'opera e il mutuo che la finanzia sono inseriti nelle previsioni del Bilancio Previsionale 2023-2025 e, pertanto, la deliberazione è regolare dal punto di vista contabile;
6. Di comunicare in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art.125 del D.L.vo 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
7. Di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata ed esito unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. LGS. 18.08.2000 n° 267.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL SINDACO
(F.to MATTACHINI PIETRO)

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
(F.to BOGGI Dott. GIOVANNI)

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Li, 14/11/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to MATTACHINI PIETRO)

Si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

Li, 14/11/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Mattachini Pietro)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, 17-nov-2023

Il Segretario Comunale Reggente
BOGGI Dott. GIOVANNI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutiva, a partire dal: 17-nov-2023

Li, 17-nov-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
(F.to BOGGI Dott. GIOVANNI)

ESECUTIVITÀ

- La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva li _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..
- Per la dichiarazione di immediata eseguibilità di cui all'art. 134, comma 4 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

Li, 14/11/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE
(F.to BOGGI Dott. GIOVANNI)